Bestyrelsesmøde Kolt Haveby

Tirsdag den 8. april 2025

Afbud: Søren

Opfølgningslisten:

- Græsarmeringen i etape 9 er lavet af Hoffmann.
- Græsarmeringen v. Bavnegårdsvej 95-109 er på listen.
- Privatiseringen af dele af Kunnerupvej afsluttes af kommunen i november 2025. Beboerne på vejen for muligheden for at blive en del af Kolt Haveby Grundejerforening mod et indskud.
- Vejskilte på PI 248-272 er opsat.
- Ny flisebelægning langs Spiloppen, der er modtaget et bud og projektet bliver i gang sat.
- Snubleflise PI 129-131 og 141-143 er i gang sat.
- Brønd i etape 11 er repareret og brønd i etape 9 er rengjort. Brønd ved BV 47 skal laves om, løsning er under udarbejde.
- Etape 3, 6 og 7's nye træer kommer på det nye budget.
- Der er fyldt muld i hullerne på etape 5 og 8. Kirsebærtræet på PI bliver fældet hurtigst muligt.
- Der er opsat baggrundsmærkning ved trappen v. PI 163.
- Brønddækslerne i Thorshøjparken er ordnet.
- Vild med vilje på Oasen afventer generalforsamling og godkendelse af budgettet.
- De kritiske regnvandsriste renses i løbet af foråret.
- Hækken på fællesarealet på PI 37 er rykket op.
- Hækken på PI 156-202 bliver sat i gang.
- Adressen for grundejerforeningen er flyttet med co adresse hos formanden.
- Der udarbejdes et forslag til vedtægtsændringer i forhold til indkaldelse via mail og hjemmesiden.
- Køreplan for generalforsamlingen: Regnskabet bliver sendt til revisoren og budgettet forventes tilbage d. 23/4. Formandens beretning skal være færdig d. 23/4. Folderen skal sendes til tryk senest den 25/4. Labels påsættes d. 2/5. Folderen skal være omdelt senest den 6/5.

Nyt fra Lars:

- Intet af berette.

Nyt fra Niels:

- Intet at berette.

Nyt fra kassereren:

- Vores nuværende kassér, Stefan, flytter fra området, hvorfor vi derfor søger en ny kasser til bestyrelsen. Der skal vælges en ny kassér til generalforsamlingen.
- Budgetopfølgning: resultatet af indtægterne for maskinparken er kommet med i regnskabet, disse indtægter har gjort, at foreningen kunne igangsætte en del projekter ved Hoffmann.

- Der er kommet et forslag til fordelingen er overskuddet. Noget af overskuddet vil kunne sættes over i snefonden og vejfonden.
- Indtægterne for salg af bygningen kommer først med i næste års regnskab.
- Kassereren gennemgår det nye budget for 2025/2026.

Nyt fra hjemmeside og IT:

- Intet at berette.

Nyt fra vej og kloak.

- Intet at berette.

Nyt fra legepladsudvalget:

- Der opsættes et ønske om en overdækket hytte.
- Der opsættes et ønske om en aktivitets tilbud til de 6-15-årige, Nathalie vil til næste bestyrelsesmøde have et konkret ønske.

Eventuelt:

- Intet at berette.